



Сертифікат готовності  
Реєстраційний номер: IU123210916838

## Основна інформація

Тип документа	Видача сертифіката про прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів
Реєстраційний номер	IU123210916838
Статус реєстрації	внесено відомості до системи
Статус документа	Діючий
Дата реєстрації	29.09.2021
Орган, що видав	ДЕРЖАВНА ІНСПЕКЦІЯ АРХІТЕКТУРИ ТА МІСТОБУДУВАННЯ УКРАЇНИ
Назва об'єкта	«Будівництво багатоквартирних житлових будинків з об'єктами соціальної інфраструктури по вул. Київській діл.1/1 в с. Гатне, Києво-Святошинського району, Київської області.» Коригування проекту 2К
Клас наслідків	ССЗ
Технічний нагляд	Паньків Микола Степанович (АТ 003512, АТ 009129 )
Генеральний підрядник	Товариство з обмеженою відповідальністю "СМАЙЛ

Інформація про земельну ділянку

3222481600:02:001:5123, 3222481600:02:001:5147

Статус внесення плати за видачу  
сертифіката

Сертифікат сплачено

## Наявність документів про непідтвердження відомостей

Інформацію не зазначено

## Відомості про замовника

Назва	Контакти	Місце реєстрації
АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ЗАКРИТИЙ НЕДИВЕРСИФІКОВАНИЙ ВЕНЧУРНИЙ КОРПОРАТИВНИЙ ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ФОНД "ЖУРЖІЙ ВЕНЧУРС"	+38(044)-206-45-78	

## Відомості про об'єкт

Вид будівництва

Нове будівництво

Назва об'єкта будівництва

«Будівництво багатоквартирних житлових будинків з об'єктами соціальної інфраструктури по вул. Київській діл.1/1 в с. Гатне, Києво-Святошинського району, Київської області.» Коригування проекту 2К

Клас наслідків

СС3

Спосіб будівництва

З залученням підрядника

## Відомості про чергу/пусковий комплекс, що вводяться в експлуатацію

**Метод проектування: 3 чергами та пусковими комплексами**

Номер черги	Номер пускового комплексу
2	4

## Терміни будівництва

Дата початку будівництва	Дата завершення будівництва	Строк введення об'єкта (черги, пускового комплексу) в експлуатацію
23.07.2020	31.08.2021	

## Кошторисна вартість будівництва

### Кошторисна вартість будівництва

#### У т.ч. витрати на:

#### Вартість основних фондів, які приймаються в експлуатацію

---

Загальна, тис. грн. 87448.25

#### У т.ч. витрати на:

---

На буд. роботи, тис. грн. 80771.29

---

На машини, обладнання та інвентар, тис. грн. 3820.23

## Пайова участь

---

Підстава для звільнення від сплати пайової участі

Пункт 13 розділу I Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо стимулювання інвестиційної діяльності в Україні» №132-IX від 20.09.2019 року

# Місце розташування об'єкта будівництва та адреса

Адреса

Київська обл., Фастівський район, Гатненська територіальна громада, с. Гатне (станом на 01.01.2021), вулиця Київська

## Документ, що засвідчує право власності (користування) земельною ділянкою

**Кадастровий номер:** 3222481600:02:001:5123

**Площа:** 0.1403 га

**Цільове призначення:** 12.08 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій

**Відомості документу про право користування підтверджені ДРРП**

**Кадастровий номер:** 3222481600:02:001:5147

**Площа:** 4.1402 га

**Цільове призначення:** 02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку

**Відомості документу про право користування підтверджені ДРРП**

## Проектна документація

Статус документа

Діючий

Розробник

Товариство з обмеженою відповідальністю "СМАЙЛ КОНСТРАКШН"(39593112)

## Відомості про затвердження проектної документації замовником

Посада посадової особи

-

Назва розпорядчого документа

-

Номер розпорядчого документа

-

Дата розпорядчого документа

-

## Відповідальні особи

Посада	ПІБ, Сертифікат	Найменування документа про призначення	Номер документа про призначення	Дата документа про призначення
головний інженер проекту	<u>МОМОТ ЮРІЙ</u> <u>ВАСИЛЬОВИЧ (АР</u> <u>008082 )</u>	наказ	09-ОД	26.01.2021

## Об'єкти будівництва

#	Назва об'єкта	Вид будівництва	Тип об'єкта	ТЕП
1	«Будівництво багатоквартирних житлових будинків з об'єктами соціальної інфраструктури по вул. Київській діл.1/1 в с. Гатне, Києво-Святошинського району, Київської області» Коригування проекту 2К	Нове будівництво	Комплекс	ТЕП
1.1	Житловий будинок 1, що складається з 08-09 секцій	Нове будівництво	Будинок Код ДКБС:1122.2 Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	ТЕП

## Експертиза проекту

Статус документа	Експертна організація	Сертифікований експерт	Дата експертизи	Тип висновку	Коротка рецензія
------------------	-----------------------	------------------------	-----------------	--------------	------------------

Статус документа	Експертна організація	Сертифікований експерт	Дата експертизи	Тип висновку	Коротка рецензія
Діючий	<u>ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ПЕРША БУДІВЕЛЬНА ЕКСПЕРТИЗА" (41134902)</u>	ШАРУБІН ВАЛЕРІЙ ЛЕОНІДОВИЧ (АР 001847, АЕ 002869, АЕ 004300 )	25.01.2021	Позитивний	<u>Читати</u>

## Відповідальні особи

Інформацію не зазначено

Технічний нагляд

Паньків Микола Степанович  
 АТ 003512, АТ 009129  
 внесено замовником

## Договір з генеральним підрядником

Номер договору	Дата підписання договору	Організація Генеральний підрядник	Головний виконавчий
Замовлення №19/ЖК-04 до Договору Генерального підряду №3 від 19.01.2018	23.07.2020	Товариство з обмеженою відповідальністю "СМАЙЛ КОНСТРАКШН"(39593112)	

## Субпідрядники

Інформацію не зазначено

## Відповідальні за виконання робіт

Посада	ПІБ	Види виконаних робіт	Назва документа	Номер документа	Дата видачі
--------	-----	----------------------	-----------------	-----------------	-------------

Посада	ПІБ	Види виконаних робіт	Назва документа	Номер документа	Дата видачі
начальник дільниці	Безкровний Володимир Володимирович	будівельні та монтажні роботи загального призначення	наказ	05-ОД	29.08.2018

## Технічна інвентаризація

Статус документа

Діючий

Розробник

ФОП ГОРЧИНСЬКА ОЛЬГА МИКОЛАЇВНА(2961812746)

Відповідальна атестована особа

ГОРЧИНСЬКА Ольга Миколаївна (АЕ 003648 )

### Відповідальні особи

Посада	ПІБ, Сертифікат	Найменування документа про призначення	Номер документа про призначення	Дата документа про призначення
Інженер сертифікований	ГОРЧИНСЬКА Ольга Миколаївна (АЕ 003648 )			

## Об'єкти будівництва

#	Назва об'єкта	Вид будівництва	Тип об'єкта	ТЕП
---	---------------	-----------------	-------------	-----

#	Назва об'єкта	Вид будівництва	Тип об'єкта	ТЕП
1	«Будівництво багатоквартирних житлових будинків з об'єктами соціальної інфраструктури по вул. Київській діл.1/1 в с. Гатне, Києво-Святошинського району, Київської області» Коригування проекту 2К	Нове будівництво	Комплекс	ТЕП
1.1	Житловий будинок 1, що складається з 08-09 секцій	Нове будівництво	Будинок Код ДКБС:1122.2 Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	ТЕП

Сталася помилка зверніться до відділу підтримки.

## Відомості про рішення по документу

внесено відомості до системи

## Відомості про реєстрацію

Орган, що прийняв рішення

ДЕРЖАВНА ІНСПЕКЦІЯ АРХІТЕКТУРИ ТА МІСТОБУДУВАННЯ  
УКРАЇНИ

Посадова особа органу

Головний інспектор будівельного нагляду відділу прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів Департаменту сервісних послуг Околот Людмила Степанівна

## Зміни в дозвільному документі

Інформацію не зазначено



